

CZĘŚĆ III SIWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn

Przedmiot zamówienia:

Usługi kompleksowego czyszczenia wnętrza hali wraz z infrastrukturą oraz maszynami

Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego: ZGOK/PN/19/2019

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa czyszczenia w technologii na sucho hali Segmentu Mechanicznego Przetwarzania (dalej jako SMP) oraz infrastruktury znajdującej się we wnętrzu hali w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Olsztynie (ZUOK).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompleksowej usługi w zakresie czyszczenia hali SMP:
 - sufit,
 - ściany,
 - kurtyny oddzielające halę SMP od hali Segmentu Odpadów Opakowanych (dalej jako SOO),
 - podłoga,
 - kabina sortownicza z zewnątrz,
 - system odpylania,
 - rury wentylacyjne i technologiczne,
 - oświetlenie oraz kanały kablowe,
 - taśmociągi,
 - podciągi, kratownice, słupy,
 - podesty, schody, drabiny w które została wyposażona hala,
 - szaf automatyki i zasilania (około 14 m2 powierzchni czyszczenia),
 - chłodnic urządzeń zabudowanych na hali- 3 sztuki,
 - ograniczonej przestrzeni między dyspozytornią, a ścianą hali Segmentu Biologicznego Przetwarzania (dalej jako SBP),
 - dyspozytornię,
 - inne części infrastruktury znajdujące się wewnątrz hali SMP.

Dodatkowo kompleksowemu wyczyszczeniu infrastruktury hali podlegają maszyny:

- Vecoplan,
- Persona,
- TR40,
- Westeria.

Czyszczenie maszyn odbędzie się z zewnątrz oraz wewnątrz jednak jedynie przez dostępne otwory w maszynie oraz drzwiczki rewizyjne (jeśli maszyny takowe posiadają). Czyszczenie wewnętrzne maszyn nie uwzględnia rozkręcania ich na części pierwsze.

3. Czyszczenie ma zagwarantować skuteczne usunięcie zabrudzeń wewnątrz hali. Środki wykorzystywane do czyszczenia mają nie deformować, nie wyginać oraz nie uszkadzać czyszczonych powierzchni.
4. Metoda czyszcząca nie może powodować zagrożenia pożarowego.
5. Czyszczenie hal ma zostać wykonane metodą na sucho - nie powodując zawilgocenia oraz niebezpieczeństwa uszkodzenia instalacji elektrycznej i maszyn.
6. Zamawiający zapewnia jedną zwyżkę lub podnośnik wraz z obsługą, tym samym umożliwiając wykonanie prac na wysokości.
7. Czas wykonania czyszczenia hali SMP to maksymalnie 10 dni kalendarzowych. Rozpoczęcie prac czyszczących na hali zostanie poprzedzone obustronnym podpisaniem oświadczenia o rozpoczęciu prac.
8. Orientacyjna powierzchnia przeznaczona do czyszczenia wynosi ok. 7.400 m².
9. Wykonawca przed wykonaniem usługi powinien zapoznać się z warunkami panującymi u Zamawiającego wynikającymi z jego działalności i w pełni dostosować się do jego wymagań tak, by wykonanie zamówienia było należyte i niepozostawiające wątpliwości co do wypełnienia usługi. Wymienione w zamówieniu elementy powierzchni płaskich, pionowych i innych elementów infrastruktury hali powinny być wyczyszczone w sposób jak najdokładniejszy, w efekcie czego powierzchnie mają być pozbawione zanieczyszczeń.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania zanieczyszczonego materiału z czyszczonej hali. Następnie jest zobowiązany we własnym zakresie do zabrania i unieszkodliwiania materiału, który zostanie zebrany w ramach czyszczenia hali.
11. Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest stosować środki/ technologię która nie wpłynie negatywnie na czyszczone powierzchnie. Jak również nie spowoduje uszkodzeń w aparaturze elektrycznej oraz elektronicznej, w którą wyposażona jest hala.
12. Wykonanie czyszczenia odbędzie się w trakcie pracy Zakładu i nie wpłynie negatywnie na proces produkcyjny. Zakład pracuje od godz. 6:00 w poniedziałek do godz. 14:00 w sobotę. Prace mogą być wykonywane całodobowo, również w trakcie przerwy Zakładu - od godz. 14:00 w sobotę do godz. 6:00 w poniedziałek.
13. Odbiór prac zostanie przeprowadzony przez komisję, w skład której wchodzi: przedstawiciele Zamawiającego (Służba BHP, Główna Technolog, Główny Energetyk, Kierownik DUR, Kierownik ds. technicznych) oraz przedstawiciele Wykonawcy.

W przypadku jakichkolwiek niezgodności w stosunku do wyczyszczonych powierzchni, Wykonawca dokona poprawek na bieżąco - zaraz po zgłoszeniu przez którąkolwiek z osób ze składu odbiorowego Zamawiającego. Po dokonaniu odbioru, w ramach wizji lokalnej, Wykonawca dostarczy stosowny protokół z czyszczenia. Załącznikami do niniejszego protokołu będą zdjęcia sprzed wykonania zamówienia i po jego wykonaniu. Stosowny protokół zostanie podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego (komisję dokonującą odbioru).