

Projekt Umowy

Przedmiot zamówienia: Dostawa i montaż części specjalistycznych – biosuszenie

Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego: ZGOK/PN/25/2019

UMOWA NR.....

Niniejsza Umowa została zawarta w dniu roku pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., adres: 10-410 Olsztyn, ul. Lubelska 53, zarejestrowaną w dniu 8 marca 2002 roku, pod numerem 0000097877, w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla którego akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS, numer NIP 739-29-54-369, REGON 510734049, nr rejestrowy BDO 000027736, kapitał zakładowy 22 188 500,00 zł, zwaną dalej: **„Zamawiającym”** lub „Stroną”, którą reprezentuje:

Marek Bryszewski – Prezes Zarządu

Michał Lubieniecki – Wiceprezes Zarządu

a

....., zwanym dalej: **„Wykonawcą”** lub „Stroną”, którego reprezentuje:

.....

Mając na uwadze fakt, że:

1. Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) (dalej: ustawa PZP), na podstawie Oferty Wykonawcy z dnia;
2. Osoby reprezentujące Strony mają stosowne umocowania, aby zaciągnąć zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

Interpretacja

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1.1. Załącznik nr 1 - Odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania przetargowego;
 - 1.2. Załącznik nr 2 - Instrukcja dla wykonawców (IDW);
 - 1.3. Załącznik nr 3 – Opis Przedmiotu Zamówienia
 - 1.4. Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy;
 - 1.5. Załącznik nr 5 – Umowa powierzenia.
2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 1.1. – 1.5. w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumentach wymienionych we wskazanej w ust.1 kolejności.
3. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretacje niniejszej Umowy.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa i montaż części specjalistycznych bioreaktorów procesowych oraz dostawa i montaż elementów dystrybucji powietrza po procesie biosuszenia z bioreaktorów 1-7, w tym:
 - 1.1. dostawa i montaż części do bramy dwusegmentowej bioreaktora,
 - 1.2. dostawa i montaż części do wózka dedykowanego do otwierania i zamykania bramy dwusegmentowej,
 - 1.3. dostawa i montaż orurowania (dwóch elementów uszkodzonych w trakcie eksploatacji) zlokalizowanych na rurociągu powietrza poprocesowego generowanego z procesu biosuszenia z reaktorów 1-7 znajdujących się w Segmencie Biologicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Olsztynie.
2. Okres gwarancji Przedmiotu zamówienia wynosi 12 miesięcy od daty podpisania Dowodu Dostawy.
3. Części będące przedmiotem niniejszej Umowy będą:
 - 3.1. zgodne z opisem zawartym w Załączniku nr 3 do niniejszej Umowy oraz z ofertą Wykonawcy,
 - 3.2. dostarczone do siedziby Zamawiającego, tj. ZGOK Sp. z o.o. ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy i odpowiedzialność

1. Wykonawca oświadcza, że jest Profesjonalistą w dziedzinie realizacji zamówień, o których mowa w § 2 ust. 1 oraz posiada wymagane przygotowanie zawodowe, wiedzę i doświadczenie, pozwalające na należyte wykonanie zamówienia, oraz właściwy dobór części będących przedmiotem niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone zadania z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dostarczone części stanowiące przedmiot umowy będą:
 - 3.1. fabrycznie nowe (nieużywane) i niewadliwe, właściwej jakości gwarantującej poprawne funkcjonowanie;
 - 3.2. zgodne z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) w szczególności zgodne z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz Ofertą Wykonawcy,
 - 3.3. wolne od wad fizycznych i prawnych,
 - 3.4. dopuszczone do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującym prawem.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za wady prawne Przedmiotu Umowy, w tym również za roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem towarów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Wykonawca oświadcza, że dostawy zostaną wykonane zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2016 roku, poz. 922) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§ 4

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

Termin realizacji Umowy (dostawy) wynosi do dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania Umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości maksymalnie PLN zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, która stanowi integralną część niniejszej Umowy, przy czym:

- 1.1. za dostawę i montaż części do bramy dwusegmentowej bioreaktora obowiązują ceny:

Lp.	Nazwa asortymentu	Ilość [kmpł.]	cena jednostkowa netto [zł]	cena jednostkowa brutto [zł]	wartość netto [zł] ilość x cena jednostkowa netto	wartość netto [zł] ilość x cena jednostkowa brutto
1	Rama górnego segmentu	2				
2	Rama dolnego segmentu	1				
3	Panele segmentu górnego	2				
4	Panele segmentu dolnego	1				
5	Zestaw elementów ryglujących segmentu górnego	2				
6	Zestaw elementów ryglujących segmentu dolnego	1				
7	Zestaw uszczerek segmentu	3				
8	Zestaw elementów złącznych segmentu (śruby, podkładki, tulejki)	3				
9	ŁĄCZNIE					

- 1.2. za dostawę i montaż części do wózka dedykowanego do otwierania i zamykania bramy dwusegmentowej obowiązują ceny:

Lp.	Nazwa asortymentu	Ilość [szt.]	cena jednostkowa netto [zł]	cena jednostkowa brutto [zł]	wartość netto [zł] ilość x cena jednostkowa netto	wartość netto [zł] ilość x cena jednostkowa brutto
1	Rama stelaża wózka	1				
2	Rolki jezdne	2				
3	Ramię podnoszące	4				
4	Dźwignia wyłączania	1				

	dolnego segmentu					
5	Hydrauliczna pompa ręczna	1				
6	Zestaw przewodów hydraulicznych	1				
7	Zestaw prowadnic	1				
8	Zestaw elementów złącznych wózka (śruby, podkładki, tulejki)	1				
9	ŁĄCZNIE					

1.3. za dostawę i montaż orurowania obowiązuje cena**PLN netto**, tj.
..... **PLN brutto za 1 przęsło**, tj.**PLN netto**, tj.
PLN brutto za 2 przęsła

1.4. stawka podatku VAT:%

- Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty transportu i ubezpieczenia.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę fakturę za zrealizowaną dostawę i montaż w terminie do 30 dni od dnia ich doręczenia na adres Zamawiającego (korespondencyjny lub mailowy) wskazany w niniejszej Umowie, na numer rachunku Wykonawcy umieszczony na fakturze. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony Protokół Odbioru/ Dowód Dostawy.
- Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Zamawiający wyraża zgodę na przekazanie faktury, wraz z załącznikiem, drogą elektroniczną, zapisanych w formacie PDF, wyłącznie z/na adresu/adres mailowy wskazany poniżej.

adres mailowy Zamawiającego: faktury@zgok.olsztyn.pl	adres mailowy Wykonawcy:
--	-----------------------------------

- Zapłata będzie następować jedynie za faktycznie zrealizowany zakres Umowy. Ceny jednostkowe są stałe w okresie realizacji Umowy.

§ 6

Gwarancja

- Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy liczonych od daty podpisania bezusterkowego Protokołu Odbioru/ Dowodu Dostawy.
- Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
- W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad w terminie nie dłuższym, niż 7 dni.

4. Zamawiający nie ma obowiązku dostarczenia rzeczy objętej naprawą do miejsca naprawy, usługi gwarancyjne realizowane będą w siedzibie Zamawiającego, a koszty dojazdu i ewentualnego transportu Przedmiotu Umowy będzie ponosił Wykonawca,
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wybór podstawy usunięcia wady (rękojmia - gwarancja) należy do Zamawiającego, przy czym przy braku wyraźnego oświadczenia uważa się, że naprawy dokonuje się w ramach gwarancji.

§ 7

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał odbiorowi. Dokumentem potwierdzającym zrealizowanie dostawy będzie Protokół Odbioru/ Dowód Dostawy.
2. Wykonawca zobowiązany jest należycie zabezpieczyć Przedmiot Umowy na czas transportu oraz ponosi wyłączną odpowiedzialność za Przedmiot Umowy do chwili podpisania przez obie Strony Protokołu Odbioru/Dowodu Dostawy.
3. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, które uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy (wady istotne), Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając jednocześnie termin usunięcia wad, po czym po powiadomieniu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, przystąpi ponownie do czynności odbiorowych.
4. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady inne, niż określone w ust. 3, zwane wadami nieistotnymi, Zamawiający może:
 - 5.1. odmówić dokonania odbioru i zastosować procedurę jak w „trybie reklamacji” opisanym w ust. 7 poniżej.
 - 5.2. dokonać odbioru poprzez podpisanie Dowodu Dostawy/Usługi i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad, przy czym okres gwarancji rozpocznie swój bieg po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad.
5. Zakwalifikowania wady Przedmiotu Umowy w przypadkach spornych jako wady istotnej bądź nieistotnej dokonuje Zamawiający.
6. Nieprzystąpienie do odbioru przez Zamawiającego w żadnym wypadku (bez względu na przyczynę) nie upoważnia Wykonawcy do dokonania jednostronnego odbioru Przedmiotu Umowy.
7. Tryb reklamacji będzie odbywał się zgodnie z poniższym opisem:

- 7.1. Wykonawca usunie nieodpłatnie wszelkie wady fizyczne dostarczonych części w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni, z zastrzeżeniem możliwości wyznaczenia dłuższego terminu w oparciu o obiektywne przyczyny techniczne. W przypadku wady Przedmiotu Umowy powodującej wadliwe funkcjonowanie, Wykonawca usunie wadę niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych;
- 7.2. W razie uchybienia przez Wykonawcę terminowi na usunięcie wady lub awarii, Zamawiający, wg własnego wyboru, może:
- usunąć wadę samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, w takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione koszty na ustalenie, usunięcie lub obejście wady, usterki lub awarii, włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesione przez Zamawiającego;
 - zachowując roszczenie określone w pkt a. powyżej, naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości określonej w Umowie, aż do czasu usunięcia wady lub awarii;
 - jeżeli wada pozbawia Zamawiającego istotnej części korzyści z Przedmiotu Umowy lub znacznej części Przedmiotu Umowy, wówczas Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w zakresie tej części, która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z Umowy lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za Przedmiot Umowy lub, w razie odstąpienia częściowego – odpowiedniej jego części, plus koszty finansowania i koszt demontażu oraz zwrócenia Przedmiotu Umowy Wykonawcy.

§ 8

Kary umowne i wykonanie zastępcze

- Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - za opóźnienie w dostarczeniu/wykonaniu Przedmiotu Umowy (dostawy) - w wysokości 3% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie w realizacji roszczeń Zamawiającego z gwarancji w wysokości 3% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- c. za odstąpienie od Umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego do wysokości wyrządzonej szkody, przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Niezależnie od uprawnienia do żądania zapłaty kar umownych, w razie opóźnienia w usunięciu wad Przedmiotu Umowy lub wad stwierdzonych przy odbiorze ponad 3 dni robocze, Zamawiający ma prawo, zachowując roszczenie o naliczenie kar umownych, do usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie prac, stanowiących przedmiot Umowy podwykonawcom, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz podwykonawców, wraz z zakresem prac wykonywanych przez poszczególnych podwykonawców. Zakres prac wykonywanych przez podwykonawców musi być tożsamy z zakresem wskazanym przez Wykonawcę w Ofercie.
3. W przypadku powierzenia prac stanowiących przedmiot Umowy podwykonawcom w trakcie realizacji Umowy, wykaz podwykonawców wraz z zakresem prac wykonywanych przez poszczególnych podwykonawców, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, przed rozpoczęciem realizacji prac przez podwykonawców.
4. Treść umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
5. Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części Umowy osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
6. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 3 dni, licząc od dnia otrzymania wniosku, z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za swoje własne.

8. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
9. Dostawy powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
10. Wykonawca składa u Zamawiającego odpis umowy zawartej z podwykonawcą w terminie 5 dni od jej zawarcia.
11. Każda umowa z podwykonawcą musi zawierać postanowienia:
 - a. upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby umowa została scedowana na Zamawiającego w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - b. upoważniające Podwykonawcę do występowania z żądaniem bezpośredniej zapłaty do Zamawiającego w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie oraz przewidujące cesję wierzytelności Podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy na Zamawiającego w zakresie i z chwilą dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej płatności; postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to jest musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą.
12. Postanowienia klauzuli § 9 ust 11 lit. b nie mogą być poczytywane za tworzące pomiędzy Zamawiającym, a Podwykonawcami jakikolwiek stosunek prawny bądź też stanowić podstawę do roszczeń Podwykonawców bezpośrednio do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 10

Zmiany umowy

1. Każda zmiana Umowy musi być dokonana na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Uzasadnienie zmiany Umowy musi odnosić się również do przesłanek z ustawy PZP.
3. Możliwość zmian Umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 PZP istnieje w razie:
 - a. nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ kodeksu cywilnego,
 - b. zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,

- c. zaistnienia siły wyższej,
 - d. zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - e. zaistnienia omyłek pisarskich lub rachunkowych,
 - f. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
4. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiekolwiek działanie sił natury, które jest racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę do dnia złożenia Oferty lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw niemu wystarczających środków ostrożności.
5. W okolicznościach określonych w ust. 3 powyżej, Zamawiający przewiduje, iż zmianie mogą ulec postanowienia umowy dotyczące terminu wykonania zamówienia.
6. Zamawiający wskazuje, iż zakres dopuszczalnych zmian będzie odpowiadał zakresowi, w jakim warunki (okoliczności) określone w ust. 3 będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z terminem wykonania umowy Wykonawcy.
7. W razie zmiany stawki podatku VAT mającej zastosowanie do Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki i odpowiednio do okresu, w którym zastosowanie ma zmieniona stawka.
9. W żadnym przypadku postanowień niniejszego paragrafu Umowy nie należy interpretować jako udzielenie dowolnej ze stron roszczenia do żądania zmiany Umowy, a jedynie możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej Strony
10. Zakazuje się dokonywania zmian stanowiących udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych oferentów niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

§ 11

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez wystąpienie siły wyższej, powstałej po dacie podpisania Umowy.

2. W niniejszej Umowie termin „siła wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenia lub okoliczności:
 - a) na które Strony nie mają wpływu,
 - b) przed którymi Strony nie mogły się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy,
 - c) których, gdyby wystąpiły, Strony nie mogłyby uniknąć,
 - d) których nie można przypisać drugiej Stronie.
3. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę.
4. Obie Strony nie poniosą odpowiedzialności za odstąpienie od Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem wyłącznie wystąpienia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem wystąpienia siły wyższej.
5. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązywanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna bezzwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od zdarzenia, powiadomić drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej na piśmie, Wykonawca będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim będzie to możliwe i będzie poszukiwał wszystkich uzasadnionych, alternatywnych środków w celu wypełnienia swoich zobowiązań, których nie uniemożliwia wystąpienie siły wyższej. Wykonawca nie zastosuje w praktyce takich środków, jeżeli nie otrzyma od Zamawiającego polecenia do takiego działania.
6. W przypadku wystąpienia siły wyższej trwającej przez okres 30 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze Stron będzie miała prawo złożyć drugiej Stronie oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z zachowaniem 14 dniowego terminu wypowiedzenia.
7. Brak powiadomienia w wymaganym terminie o wystąpieniu siły wyższej powoduje utratę prawa powoływania się Strony na fakt jej zaistnienia.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
 - a. Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje swoje obowiązki określone Umową, w razie nie usunięcia stwierdzonych uchybień w terminie 14 dni na pisemne wezwanie Zamawiającego,

- b. zaistniało opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jego części ponad 14 dni w stosunku do terminu – bez odrębnego wezwania i bez wyznaczania terminu dodatkowego,
 - c. wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie Umowy,
 - d. w przypadku określonym w art. 145 ust. 1 ustawy PZP ze skutkami tam wskazanymi,
 - e. gdy łączna wysokość kar umownych przekroczyła 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a-e, w terminie 30 dni od daty pozyskania wiedzy o podstawie odstąpienia.
 3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust. 1 lit. (a) wymaga uprzedniego pisemnego wezwania do usunięcia uchybień w terminie nie krótszym, niż 14 dni i bezskutecznego upływu określonego terminu.
 4. Odstąpienie od Umowy może dotyczyć, wg wyboru Zamawiającego, całości lub jedynie części niespełnionego świadczenia.
 5. Po odstąpieniu od Umowy lub w przypadku gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia dostaw w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów .
 6. Zamawiający poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od Umowy, o ile będzie ono należne.
 7. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko pierwotnego Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt dokończenia Przedmiotu Umowy, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od Umowy, Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty opóźnienia realizacji zamówienia. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.
 8. W razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub części ponad 10 dni, niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający może ograniczyć zakres Umowy Wykonawcy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie Przedmiotu Umowy.

9. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawcy należy się wyłącznie część wynagrodzenia za wykonany zakres Przedmiotu Umowy.

§ 13

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca, może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający w sposób nieuzasadniony pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez co najmniej dwa miesiące, a Wykonawca udzielił Zamawiającemu dodatkowego, miesięcznego terminu na uregulowanie zaległości.
2. Odstąpienie od umowy i wskazanie uchybień będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Osoby odpowiedzialne

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:, tel. e-mail: [.....](#).
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Pan Marcin Rudnicki Kierownik Działu Technicznego, tel. 531 513 703 e-mail: m.rudnicki@zgok.olsztyn.pl.
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia nie stanowi zmiany umowy i winna być zgłaszana drugiej Stronie niezwłocznie po zaistnieniu tej okoliczności

§ 15

Ubezpieczenie

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu opłaconą polisę ubezpieczeniową obejmującą co najmniej ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) za szkody wyrządzone osobom trzecim, wliczając Personel Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie utrzymywał i opłacał polisy przez cały czas trwania umowy. Zamawiający ma prawo zażądać przedłożenia przez Wykonawcę dowodów opłacenia składek.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Strony zgodnie postanawiają, iż adresami do doręczeń są adresy wskazane w komparycji Umowy.

2. W przypadku zmiany adresu do doręczeń, Strona, której zmiana dotyczy zobligowana jest do pisemnego zawiadomienia o nowym adresie drugiej Strony. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, korespondencję przesłaną na dotychczasowy adres uznaje się za skutecznie doręczoną po drugim awizowaniu.
3. Do Umowy niniejszej stosuje się Prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej. Ilekroć w niniejszej Umowie zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
4. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących Umowy, które mogą powstać pomiędzy nimi.
5. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z nią, w tym dotyczące wszelkich roszczeń związanych z odstąpieniem od umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Sąd ten jest również właściwy dla roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z bezpośrednią płatnością przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcom.
6. Za zgodą obu Stron, Strony mogą podjąć próbę rozwiązania sporu w trybie mediacji (sądowej i pozasądowej).
7. Przelew wierzytelności przez Wykonawcę z niniejszej Umowy, jak również potrącenie przez Wykonawcę jego wierzytelności z wierzytelnością Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Dotyczy to również oświadczeń składanych po odstąpieniu od Umowy.
8. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
9. Podpisując Umowę każda ze Stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła ją do wiadomości i wykonania oraz podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.

Zamawiający

Wykonawca