

Modernizacja instalacji mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów w Olsztynie

**PROJEKT UMOWY**

**Przedmiot zamówienia:**

**Dostawa zmiatarki ciągnionej na potrzeby ZUOK w Olsztynie**

**Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego: ZGOK/PN/80/2018**

UMOWA NR .....

Niniejsza Umowa została zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., adres: 10-410 Olsztyn, ul. Lubelska 53,** zarejestrowaną w dniu 8 marca 2002 roku, pod numerem 0000097877, w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla którego akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS, numer NIP 739-29-54-369, REGON 510734049, nr rejestrowy BDO 000027736, kapitał zakładowy 22 188 500,00 zł (wniesiony w całości), zwaną dalej: **“Zamawiającym”** lub „Stroną”, którą reprezentuje:

.....,

a

....., zwaną dalej: **“Wykonawcą”** lub „Stroną”, który reprezentuje:

Mając na uwadze fakt, że:

1. Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27) (dalej: ustawa PZP), na podstawie Oferty Wykonawcy z dnia .....;
2. Osoby reprezentujące Strony mają stosowne umocowania, aby zaciągnąć zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

## **§ 1**

### **Interpretacja**

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 1.1. Załącznik nr 1 - Odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania przetargowego;
  - 1.2. Załącznik nr 2 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) – część I SIWZ;
  - 1.3. Załącznik nr 3 - Opis przedmiotu zamówienia – część III SIWZ;
  - 1.4. Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy;
  - 1.5. Załącznik nr 5 – Umowa powierzenia.
2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 1.1. – 1.5. w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumentach wymienionych we wskazanej w ust.1 kolejności.
3. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację niniejszej Umowy.
4. Spośród załączników wymienionych w ust. 1, Strony parafują wraz z Umową Załącznik nr 3.

## **§ 2**

### **Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest:
  - 1.1. dostawa fabrycznie nowej (nie starszej niż z 2020 roku) zamiatarki ciągniętej oraz
  - 1.2. szkolenie personelu Zamawiającego zgodnie z opisem zawartym w Załączniku nr 3 do niniejszej Umowy, tj. w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy PZP. Opcja zwiększająca zakres zamówienia obejmuje usługi przeglądów w ilości ..... w okresie gwarancyjnym, tj. ....m-cy wraz z częściami i materiałami eksploatacyjnymi. Zamawiający może złożyć oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji do dnia zakończenia zakresu podstawowego przedmiotu umowy. Prawo do żądania realizacji zakresu, o którym mowa powyżej (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta.
3. Zamiatarka zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego, tj. ZGOK Sp. z o.o. ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że prace związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia w zakresie szkolenia personelu Zamawiającego oraz usług serwisowych będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.).
5. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 7 dni po podpisaniu umowy, złoży wykaz osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale Podwykonawców, jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, wykazu osób, które będą realizować zamówienie na rzecz Podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.
7. W przypadku zmiany osób wymienionych w wykazach powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 7 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazów, o których mowa powyżej, nie wymaga aneksu do umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania usług w celu zweryfikowania faktu czy osoby wykonujące określone w ust. 3 czynności są osobami wskazanymi w wykazach oraz czy prace wykonywane są zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
9. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający w każdym czasie ma możliwość żądania od Wykonawcy:
  - a. aktualnego oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - b. innych dokumentów
10. zawierających dane niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

### **§ 3**

#### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że jest Profesjonalistą w dziedzinie realizacji zamówień, o których mowa w § 2 ust. 1 oraz posiada wymagane przygotowanie zawodowe, wiedzę i doświadczenie, pozwalające na należyte wykonanie zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone zadania z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy będzie:
  - 3.1. fabrycznie nowy (nieużywany) i niewadliwy,
  - 3.2. zgodny z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ), w tym z Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ) i Ofertą Wykonawcy,
  - 3.3. wolny od wad fizycznych i prawnych,
  - 3.4. dopuszczony do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z obowiązującym prawem i będzie posiadał odpowiednie świadectwo homologacji.
4. Wykonawca oświadcza, że umowa zostanie zrealizowana zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j. z dnia 2019.09.19) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

### **§ 4**

#### **Termin realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Umowa zostanie zrealizowana w terminie **do .....** **miesiący od daty jej podpisania**, przy czym:

- 1.1. **dostawa** zamiatarki zostanie wykonana w terminie **do 3 miesięcy licząc** od daty podpisania umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy
  - 1.2. **szkolenie personelu Zamawiającego** zostanie przeprowadzone w dwóch terminach uzgodnionych przez strony w trakcie realizacji umowy
  - 1.3. **przeglądy i naprawy serwisowe** zamiatarki będą realizowane w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na okres ..... **miesiący** od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu dostawy, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.1.,
2. Zamówienie uważa się za wykonane:
    - 2.1. dostawa zamiatarki - z datą podpisania przez obie Strony protokołu odbioru przedmiotu dostawy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.1. bez zastrzeżeń. Podpisany przez obie Strony protokół jest podstawą wystawienia faktury za dostawę,
    - 2.2. zrealizowanie całości usługi serwisowej zamiatarki oraz szkolenie personelu Zamawiającego – z datą podpisania bez zastrzeżeń przez obie Strony końcowego protokołu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.2.
  3. Usługa serwisowa zamiatarki w zakresie przeglądów i napraw realizowana będzie zgodnie z wymaganiami karty gwarancyjnej, książki serwisowej, instrukcji obsługi i konserwacji, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, w siedzibie Zamawiającego.
  4. Czas wykonania usługi serwisowej nie będzie dłuższy niż 10 godzin. Czas przyjazdu serwisu do siedziby Zamawiającego nie może być dłuższy niż 48 godzin od momentu przesłania zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 15 ust. 1. W razie wykrycia wady, będą stosowane terminy jak dla usunięcia wad.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł netto, tj. .... zł brutto, przy czym za:
  - 1) **zamówienie podstawowe** w wysokości ..... PLN netto (słownie: .....złotych), ..... PLN brutto (słownie ..... złotych) przy czym za:
    - a. dostawę zamiatarki ..... PLN netto;
    - b. szkolenie pracowników Zamawiającego ..... PLN netto;
  - 2) **zamówienie objęte opcją**, tj. przeglądy w ilości: ..... w okresie gwarancyjnym w wysokości ..... PLN netto (słownie: .....złotych ), ..... PLN brutto (słownie ..... złotych), przy czym cena za jeden przegląd wynosi: ..... PLN netto), ..... PLN brutto.  
zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ....., która stanowi integralną część niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie powyższe ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty transportu, wszelkie koszty związane z serwisem, naprawami, konserwacją w ramach udzielonej gwarancji.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi:
  - 3.1. za dostawę Przedmiotu umowy (zamiatarki) na podstawie faktury wystawionej po wykonaniu dostawy oraz po podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń,

3.2. za szkolenie personelu Zamawiającego - na podstawie faktury wystawionej po przeszkoleniu personelu Zamawiającego oraz po podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń,

3.3.za usługi serwisu zmiatarki – na podstawie faktur wystawianych za każdy przegląd na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionych dokumentów.

4. Podatek VAT będzie naliczany w fakturach zgodnie z obowiązującymi przepisami w okresie wystawienia faktury.
5. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji zapłaty z rachunku Zamawiającego.
6. W razie niewykonania jakiegokolwiek z elementów Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.
7. Zamawiający informuje, że przyjmuje ustrukturyzowane faktury elektroniczne, które mogą być przesyłane przez Wykonawcę za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania PEF na numer PEPPOL, którym jest numer NIP Zamawiającego: 7392954369.
8. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur, wraz z załącznikami, drogą elektroniczną, zapisanych w formacie PDF, wyłącznie z/na adresu/adres mailowy wskazany poniżej.

*adres mailowy Zamawiającego:*

[faktury@zgok.olsztyn.pl](mailto:faktury@zgok.olsztyn.pl)

*adres mailowy Wykonawcy:*

.....

9. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jakiejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy PZP, tj. zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług;
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 9, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust.12 i 132.
11. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 8 lit. a. wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
12. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 9 lit. a., wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego:
  - a) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. b. wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia

wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. b. na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

- b) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. c. wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 9 lit. c. na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 9 lit. c..
  - c) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. d. wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. d. na kalkulację wynagrodzenia oraz oświadczenie Wykonawcy zawierające informację o uczestnictwie pracowników realizujących umowę w PPK, wraz ze wskazaniem wysokości wpłaty finansowanej przez pracodawcę na rzecz tych pracowników w porównaniu do wysokości wpłaty wnoszonej przed zmianą przepisów prawa o PPK lub wykazanie ponoszenia dodatkowych obciążeń z tego tytułu mających wpływ na koszt wykonania zamówienia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 9 lit. d., tj. wynikających z konieczności odprowadzenia wpłat do PPK finansowanej przez Wykonawcę jako podmiot zatrudniający w rozumieniu ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych na rzecz osób zatrudnionych na umowę o pracę, będących uczestnikami PPK, wynikających ze zmiany zasad przynależności do programu, zasad finansowania PPK przez podmiot zatrudniający lub wysokości wskaźnika procentowego wynagrodzenia na potrzeby ustalenia wysokości wpłaty finansowanej przez podmiot zatrudniający w stosunku do pracowników biorących udział w realizacji Umowy, przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
13. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 12 żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.
14. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 9 lit. a., b., c. i d. obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

## § 6

### Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na zamiatarkę objętą przedmiotem umowy na od daty podpisania protokołu obioru przedmiotu dostawy, którym mowa w ust. 1 pkt 1.1. **do końca okresu realizacji umowy, jednak nie krócej niż na okres 24 miesięcy.**
2. Warunki gwarancji zostaną określone przez Wykonawcę w dokumencie gwarancyjnym (karcie gwarancyjnej), przy czym nie mogą być one gorsze, niż standardy określone niniejszą Umową. W razie sprzeczności postanowień Umowy z treścią dokumentów gwarancyjnych, pierwszeństwo ma Umowa. W szczególności:
  - a. w ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do nieodpłatnego usuwania wad w terminie nie dłuższym, niż 7 dni od dnia zawiadomienia o wadzie; w razie konieczności sprowadzenia części spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, termin ten może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak, niż do 21 dni,
  - b. Zamawiający nie ma obowiązku dostarczenia rzeczy objętej naprawą do miejsca naprawy,
  - c. usługi gwarancyjne realizowane będą w miejscu używania Przedmiotu Umowy lub w serwisie, a koszty dojazdu serwisu i transportu Przedmiotu Umowy do serwisu i po naprawie ponosić będzie Wykonawca,
  - d. w razie naruszenia przez Zamawiającego warunków gwarancji, gwarancja nie może wygasnąć, a Wykonawca będzie uprawniony do odmowy nieodpłatnego usunięcia wady o ile wykáže, że wada wynika z uchybienia Zamawiającego,
  - e. częstotliwość przeglądów gwarancyjnych będzie zgodna ze standardowymi wymaganiami producenta,
  - f. w razie dwukrotnej naprawy tego samego elementu w okresie gwarancji, Zamawiający może żądać wymiany elementu na fabrycznie nowy; art. 581 § 1 kodeksu cywilnego stosuje się w odniesieniu do elementu objętego wymianą,
  - g. z zastrzeżeniem pkt f) powyżej, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
3. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru dostawy przez Zamawiającego i przez Wykonawcę.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Szczegółowe warunki gwarancji określone są w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
6. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania naprawy w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do dokonania ponownej naprawy na własny koszt w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia. W przypadku nie usunięcia wady w wymaganym terminie, Zamawiający zleci naprawę innej firmie, na koszt i ryzyko tej Wykonawcy.
7. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Wybór podstawy usunięcia wady (rękojmia - gwarancja) należy do Zamawiającego,

przy czym przy braku wyraźnego oświadczenia uważa się, że naprawy dokonuje się w ramach gwarancji.

8. Wykonawca, który zamierza powierzyć podwykonawcom realizację umowy w części obejmującej serwis gwarancyjny w okresie gwarancji, zobowiązany będzie w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy przekazać listę podmiotów wykonujących usługi serwisowe. Wykonawca będzie mógł zlecić wykonanie naprawy innym podmiotom niż wskazane powyżej jedynie pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Przekazanie i odbiór Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca ustali z Zamawiającym, z dwutygodniowym wyprzedzeniem, termin dostawy Przedmiotu Umowy. Zamawiający dokona odbioru z udziałem Wykonawcy, w uzgodnionym terminie, nie później, niż 5 dni roboczych od daty dostawy.
2. Miejsce dostawy i szkolenia personelu Zamawiającego: Olsztyn, ul. Lubelska 53.
3. Wszelkie koszty do dnia odbioru, w szczególności: koszty transportu, załadunku i wyładunku, magazynowania, ubezpieczenia, montażu - ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca przekaze dokumenty gwarancji oraz dokumentację techniczną w dniu dostawy Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli dostarczony Przedmiot umowy nie będzie spełniał parametrów określonych w SIWZ lub będzie niezgodny z zamówieniem i z Ofertą Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo odmówić jego przyjęcia.
6. Wszelkie przekazywane dokumenty będą sporządzone w języku polskim.
7. Odbiór odbędzie się na podstawie protokołu odbioru sporządzonego w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze, Zamawiający:
  - a. w przypadku wady istotnej może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy,
  - b. w przypadku wady nieistotnej, może dokonać odbioru Przedmiotu Umowy oraz wyznaczyć termin usunięcia wady.
9. Za wadę istotną uważa się w szczególności wadę uniemożliwiającą korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.

## **§ 8**

### **Kary umowne i wykonanie zastępcze**

1. Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych za:
  - a. opóźnienie w dostarczeniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b. za opóźnienie w usuwaniu wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - c. odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,



- d. opóźnienie w realizacji usługi serwisu gwarancyjnego, w stosunku do terminu ustalonego z Zamawiającym, - 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - e. w razie stwierdzenia wykonywania umowy (wbrew wymaganiom umowy) przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę – 2.000,00 PLN za każdy przypadek; kara może być ponawiana w odniesieniu do danej osoby.
2. W razie uchybienia przez Wykonawcę warunkom świadczenia usługi serwisowej, Zamawiający ma prawo wykonać tę usługę w dowolnym miejscu na koszt i ryzyko Wykonawcy, a nadto żądać zapłaty kary umownej w wysokości równej dwukrotnym poniesionym kosztom usługi serwisowej brutto.
  3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej jest dopuszczalne. Zamawiający w szczególności jest uprawniony do żądania naprawienia szkody poprzez zwrot kosztów wynajęcia zamiatarki zastępczej, w razie uchybienia przez Wykonawcę jego obowiązkom określonym w umowie.
  4. Niezależnie od uprawnienia do żądania zapłaty kar umownych, w razie opóźnienia w usunięciu wad Przedmiotu Umowy lub wad stwierdzonych przy odbiorze ponad 3 dni robocze, Zamawiający ma prawo, zachowując roszczenie o naliczenie kar umownych, do usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie prac, stanowiących przedmiot Umowy podwykonawcom, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz podwykonawców, wraz z zakresem prac wykonywanych przez poszczególnych podwykonawców. Zakres prac wykonywanych przez podwykonawców musi być tożsamy z zakresem wskazanym przez Wykonawcę w Ofercie.
3. Treść umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
4. Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części usług osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
5. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania wniosku, z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za swoje własne.
7. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

8. Dostawy powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca składa u Zamawiającego odpis umowy zawartej z podwykonawcą – w terminie 7 dni od jej zawarcia.
10. Każda umowa z podwykonawcą musi zawierać postanowienia:
  - a. upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby umowa została scedowana na Zamawiającego w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
  - b. upoważniające Podwykonawcę do występowania z żądaniem bezpośredniej zapłaty do Zamawiającego w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie oraz przewidujące cesję wierzytelności Podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy na Zamawiającego w zakresie i z chwilą dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej płatności; postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to jest musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą.
11. Postanowienia niniejszej klauzuli (§ 9 ust 10 lit. b) nie mogą być poczytywane za tworzące pomiędzy Zamawiającym, a Podwykonawcami jakiegokolwiek stosunek prawny bądź też stanowić podstawę do roszczeń Podwykonawców bezpośrednio do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **§ 10**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie .....i zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi: ..... PLN (słownie: ..... /100), tj. 5 % kwoty, o której mowa w § 5 ust 1 (zamówienie podstawowe łącznie z opcją).
2. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania Umowy przez Zamawiającego za należyte wykonaną. Pozostałe 30% zostanie zwrócone w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
3. Przez uznanie Umowy za należyte wykonaną rozumie się przyjęcie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń przedmiotu umowy (wyrażone w Protokole Odbioru bez stwierdzonych wad i uwag).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym również w okresie gwarancji i rękojmi.
5. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi, na pierwsze pisemne

żądanie wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia, bez obowiązku wykazywania niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż Termin realizacji Przedmiotu Umowy, powiększony o 30 dni.

7. Gwarancja musi również zawierać klauzule o:
  - a. zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja warunków Umowy, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.
  - b. rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadamiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta.
  - c. treści: „Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają wyłącznej właściwości sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.”
8. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.
9. Wykonawca utrzyma zabezpieczenie przez cały okres wykonywania Umowy w pełnej wysokości.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

1. Każda zmiana Umowy musi być dokonana na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Uzasadnienie zmiany Umowy musi odnosić się również do przesłanek z ustawy PZP.
3. Możliwość zmian Umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 PZP istnieje w razie:
  - a. nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357<sup>1</sup> kodeksu cywilnego,
  - b. zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
  - c. zaistnienia siły wyższej,
  - d. przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych i administracyjnych,
  - e. zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - f. zaistnienia omyłek pisarskich lub rachunkowych,
  - g. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
  - h. nie zrealizowania w okresie, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.2. wszystkich przeglądów gwarancyjnych.

4. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiekolwiek działanie sił natury, które jest racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę do dnia złożenia Oferty lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw niemu wystarczających środków ostrożności.
5. W okolicznościach określonych w ust. 3 powyżej, Zamawiający przewiduje, iż zmianie mogą ulec postanowienia umowy dotyczące terminu (lub terminów częściowych) wykonania zamówienia.
6. Zamawiający wskazuje, iż zakres dopuszczalnych zmian będzie odpowiadał zakresowi, w jakim warunki (okoliczności) określone w ust. 3 będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z terminem wykonania umowy Wykonawcy.
9. W żadnym przypadku postanowień niniejszego paragrafu Umowy nie należy interpretować jako udzielenie dowolnej ze stron roszczenia do żądania zmiany Umowy, a jedynie możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej Strony
10. Zakazuje się dokonywania zmian stanowiących udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych oferentów niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

## **§ 12**

### **Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez wystąpienie siły wyższej, powstałej po dacie podpisania Umowy.
2. W niniejszej Umowie termin „siła wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenia lub okoliczności:
  - a) na które Strony nie mają wpływu,
  - b) przed którymi Strony nie mogły się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy,
  - c) których, gdyby wystąpiły, Strony nie mogłyby uniknąć,
  - d) których nie można przypisać drugiej Stronie.
3. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę.
4. Obie Strony nie ponoszą odpowiedzialności za odstąpienie od Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem wyłącznie wystąpienia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem wystąpienia siły wyższej.
5. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna bezzwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od zdarzenia, powiadomić drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej na piśmie, Wykonawca będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim będzie to możliwe i będzie poszukiwał

wszystkich uzasadnionych, alternatywnych środków w celu wypełnienia swoich zobowiązań, których nie uniemożliwia wystąpienie siły wyższej. Wykonawca nie zastosuje w praktyce takich środków, jeżeli nie otrzyma od Zamawiającego polecenia do takiego działania.

6. W przypadku wystąpienia siły wyższej trwającej przez okres 60 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawca z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze Stron będzie miała prawo złożyć drugiej Stronie oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia.
7. Brak powiadomienia w wymaganym terminie o wystąpieniu siły wyższej powoduje utratę prawa powoływania się Strony na fakt jej zaistnienia.

### **§ 13**

#### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
  - a. Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje swoje obowiązki określone Umową, w razie nie usunięcia stwierdzonych uchybień w terminie 14 dni na pisemne wezwanie Zamawiającego,
  - b. zaistniało opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jego części ponad 14 dni w stosunku do terminu – bez odrębnego wezwania i bez wyznaczania terminu dodatkowego,
  - c. wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie Umowy,
  - d. w przypadku określonym w art. 145 ust. 1 ustawy PZP ze skutkami tam wskazanymi,
  - e. gdy łączna wysokość kar umownych przekroczyła 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy,
  - f. w przypadku nieprzestrzegania lub naruszenia przez Wykonawcę zasad ochrony danych osobowych określonych w Załącznik nr 5 lub w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a-d, f), w terminie 30 dni od daty pozyskania wiedzy o podstawie odstąpienia.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust. 1 lit. (a) –(b) – wymaga uprzedniego pisemnego wezwania do usunięcia uchybień w terminie nie krótszym, niż 14 dni i bezskutecznego upływu określonego terminu.
4. Odstąpienie od Umowy może dotyczyć, wg wyboru Zamawiającego, całości lub jedynie części niespełnionego świadczenia.
5. Po odstąpieniu od Umowy lub w przypadku gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów.
6. Zamawiający poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od Umowy, o ile będzie ono należne.
7. Odstąpienie od Umowy każdej ze Stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.

8. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko pierwotnego Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt dokończenia Przedmiotu Umowy, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od umowy, Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty opóźnienia realizacji zamówienia. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.
9. W razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub części ponad 10 dni, niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający może ograniczyć zakres umowy Wykonawcy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie Przedmiotu Umowy.
10. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawcy należy się wyłącznie część wynagrodzenia za wykonany zakres Przedmiotu Umowy.

#### **§ 14**

##### **Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę**

1. Wykonawca, może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający w sposób nieuzasadniony pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez co najmniej dwa miesiące, a Wykonawca udzielił Zamawiającemu dodatkowego, miesięcznego terminu na uregulowanie zaległości.
2. Odstąpienie od umowy i wskazanie uchybień będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Wykonawca może wykonać w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu dodatkowego miesięcznego terminu na uregulowanie zaległości, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

#### **§ 15**

##### **Osoby odpowiedzialne**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest: Pani ....., tel. ...., e-mail: [.....](mailto:.....)
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Pan ....., tel. ...., e-mail: [.....](mailto:.....)

#### **§ 16**

##### **Ubezpieczenie**

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu opłaconą polisę ubezpieczeniową obejmującą co najmniej ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) za szkody wyrządzone osobom trzecim, wliczając Personel Zamawiającego, na sumę nie niższą, niż 500.000,00 PLN (pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Wykonawca będzie utrzymywał i opłacał polisy aż do podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, wystawionego po wykonaniu ostatniej usługi serwisowej. Dowody opłacenia składek Wykonawca będzie na bieżąco przysyłał Zamawiającemu.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. Do Umowy niniejszej stosuje się Prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej. Ilekroć w niniejszej Umowie zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
2. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących Umowy, które mogą powstać pomiędzy nimi.
3. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z nią, w tym dotyczące wszelkich roszczeń związanych z odstąpieniem od umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Sąd ten jest również właściwy dla roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z bezpośrednią płatnością przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcom.
4. Za zgodą obu Stron, Strony mogą podjąć próbę rozwiązania sporu w trybie mediacji (sądowej i pozasądowej).
5. Przelew wierzytelności przez Wykonawcę z niniejszej Umowy, jak również potrącenie przez Wykonawcę jego wierzytelności z wierzytelnością Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Dotyczy to również oświadczeń składanych po odstąpieniu od Umowy.
6. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Podpisując Umowę każda ze Stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła ją do wiadomości i wykonania oraz podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.

---

Zamawiający

---

Wykonawca