

CZĘŚĆ III SIWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Ubezpieczenie mienia ZGOK Sp. z o.o. w Olsztynie od zdarzeń losowych oraz od utraty zysku (Business Interruption)

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZGOK/PN/70/2020

I. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych :

1) Zakres ubezpieczenia - zakres obejmujący ryzyka nazwane wyłącznie takie jak:

1. *Deszcz nawalny – opady deszczu o współczynniku co najmniej 4, co powinno zostać potwierdzone ustaleniem Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku możliwości uzyskania takiego potwierdzenia przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód świadczący wyraźnie o działaniu Deszczu nawalnego.*
2. *Dym i sadza – niszczące oddziaływanie dymu i sadzy powstałych w procesie spalania.*
3. *Grad – opad atmosferyczny w postaci bryłek lodu.*
4. *Kolizja – bezpośrednie uderzenie w ubezpieczone mienie pojazdu mechanicznego, elektrycznego, maszyny budowlanej lub taboru szynowego. Do uderzenia pojazdu zalicza się również uderzenie przez przewożony ładunek, który wypadł z pojazdu. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje uszkodzeń pojazdu.*
5. *Lawina – gwałtowne zsuwanie się lub staczanie ze zboczy górskich mas śniegu, lodu, kamieni, skał lub błota.*
6. *Napór śniegu i lodu – niszczące oddziaływanie nagromadzonego śniegu lub lodu na elementy konstrukcji dachów lub elementy nośne budynków i budowli oraz obsunięcia się nagromadzonej masy śniegu lub lodu z dachu.*
7. *Osunięcie się ziemi – ruch ziemi, kamieni lub bloków skalnych na stokach niespowodowany działalnością człowieka.*
8. *Pękanie rur – uszkodzenie w wyniku zamarznięcia przewodów, urządzeń wodociągowych, wodnokanalizacyjnych, technologicznych, gaśniczych znajdujących się wewnątrz ubezpieczonego budynku.*
9. *Powódź – zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub zbiornikach wód stojących, sztucznych lub naturalnych, na skutek:*
 - 9.1. *nadmiernych opadów atmosferycznych;*
 - 9.2. *splýwu wód po zboczach lub stokach na terenach górzystych lub pofałdowanych;*
 - 9.3. *topnienia kry lodowej lub tworzenia się zatorów lodowych;*
 - 9.4. *sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych.*
10. *Pożar – ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile.*
11. *Trzęsienie ziemi – naturalne wstrząsy skorupy ziemskiej wywołane procesami geofizycznymi zachodzącymi wewnątrz skorupy ziemskiej.*

12. Uderzenie fali dźwiękowej – niszczące działanie fali uderzeniowej wytworzonej przez statek powietrzny podczas przekraczania prędkości dźwięku.

13. Uderzenie pioruna – bezpośrednie oddziaływanie siły i temperatury pochodzącej z wyładowania atmosferycznego (pioruna) na ubezpieczone mienie lub bezpośredni natychmiastowy skutek takiego wyładowania, z wyłączeniem jego pośrednich skutków, w tym Szkód spowodowanych zjawiskiem indukcji elektromagnetycznej lub przepięciem prądu.

14. Upadek statku powietrznego – katastrofa lub przymusowe lądowanie statku powietrznego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku.

15. Wichura – wiatr, którego maksymalna prędkość jest równa lub przekracza 13,9 m/s.

16. Wybuch – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów lub pary. Wybuch zbiornika lub naczyń ciśnieniowych ma miejsce w razie rozerwania jego ścianek w stopniu powodującym gwałtowne wyrównanie różnicy ciśnień pomiędzy wnętrzem zbiornika a jego otoczeniem. Do Wybuchu zalicza się również implozję (Szkody powstałe w wyniku podciśnienia), polegającą na uszkodzeniu ciśnieniem zewnętrznym zbiornika lub aparatu próżniowego.

17. Zalanie – Szkada powstała wskutek:

17.1. niezamierzonego i niekontrolowanego wycieku pary, wody lub innej cieczy ze znajdujących się wewnątrz budynku i zamontowanych na stałe przewodów i urządzeń wodno-kanalizacyjnych, klimatyzacyjnych oraz grzewczych;

17.2. cofnięcia się wody lub ścieków z publicznych urządzeń kanalizacyjnych;

17.3. gwałtownego topnienia śniegu lub lodu;

17.4. samoczynnego uruchomienia się urządzeń gaśniczych (tryskaczowych) z innych przyczyn niż wskutek Pożaru, o ile nie nastąpiło ono w wyniku przeprowadzonych czynności pomiarowo-kontrolnych, przebudowy, naprawy instalacji lub remontu obiektu;

17.5. zalania wodą lub inną cieczą przez osoby trzecie;

17.6. nieumyślnego pozostawienia otwartych zaworów w urządzeniach wodno-kanalizacyjnych czasowo niezasilanych.

18. Zapadanie się ziemi – nagłe obniżenie się terenu z powodu zawalenia się naturalnych, pustych, podziemnych przestrzeni, bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka.

2) Przedmiot ubezpieczenia:

a) budynki, budowle, maszyny, urządzenia, wyposażenie; w tym środki niskocenne

b) środki obrotowe

Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie składowane „luźno” na zewnątrz ubezpieczanych obiektów, poza zasięgiem systemów monitoringu. Mienie ubezpieczone składowane jest na terenie zakładu, który jest ogrodzony i oświetlony w porze nocnej, dodatkowo objęty zasięgiem kamer przemysłowych z monitoringiem ochrony, zgodnie z harmonogramem dokonywania obchodu przez dozorców potwierdzonego przez specjalne rejestratory.

3) Okres ubezpieczenia: od 25.09.2020 do 24.09.2021

4) **Sumy ubezpieczenia :**

- a) środki trwałe ogółem: **173 810 tys. zł** – wg wartości księgowej brutto (bez podatku VAT) i wg stanu na dzień 30.06.2020
- b)

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w tys. zł
Gr. I Budynek i lokale	56 977
Gr. II Obiekty inżynierii lądowej	35 359
Gr. III Kotły i maszyny energetyczne	756
Gr. IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 825
Gr. V Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	3 142
Gr. VI Urządzenia techniczne	67 440
Gr. VII Środki transportu (bez pojazdów ubez. w AC)	2 614
Gr. VIII Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	698
Ogółem	173 811

c) **środki trwałe w wyszczególnieniu na miejsca ubezpieczenia**

suma ubezpieczenia w tys. zł

Grupa KRŚT	ZUOK Olsztyn	SP Trelkowo	SP Medyny	SP Polska Wieś
I	54 252	1 044	843	838
II	30 614	1 514	1 574	1 657
III	756	0	0	0
IV	6 739	28	29	29
V	2 528	276	1	337
VI	63 000	1 601	1 430	1 409
VII	2 614	0	0	0
VIII	620	26	26	26
Razem	161 123	4 489	3 903	4 296

- d) **środki obrotowe** (wyroby gotowe, zapasy materiałowe) **480 tys. zł** wg cen zakupu (materiały) lub sprzedaży (wyroby gotowe);

Na środki obrotowe składają się:

- Wyroby gotowe - to odzyskane surowce tj., szkło, papier, tworzywa sztuczne, metale żelazne i nieżelazne sprzedawane recyklarom,
- Zapasy materiałowe - paliwa, gaz grzewczy, adblue - przechowywane w specjalistycznych zbiornikach, części zamienne do maszyn i urządzeń, materiały BHP, drobne materiały budowlane, elektryczne - niezbędne do prawidłowego funkcjonowania zakładu. Zamawiający nie zgłasza w ramach środków obrotowych do ochrony ubezpieczeniowej odpadów.

- 5) System ubezpieczenia - solidarnie na sumy stałe
- 6) Miejsca ubezpieczenia:
- ZUOK - adres: 10-410 Olsztyn, ul. Lubelska 53 (budynki administracyjne, produkcyjne i magazynowe)
- Stacje przeladunkowe:
- a) Trelkowo 80, gm. Szczytno,
 - b) Medyny 51, gm. Lidzbark Warmiński,
 - c) Polska Wieś 24A, gm. Mrągowo;
- 7) Warunki wymagane (obligatoryjne) - treści klauzul w ust. 4 :
- a) w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, łącznie z ubezpieczeniem utraty zysku, minimalny limit odpowiedzialności Wykonawcy dla szkód powstałych w wyniku ryzyka ognia/pożaru, wybuchu, dymu, sadzy, implozji nie może być niższy niż **15 000 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia łącznie w zakresie ubezpieczenia mienia oraz utraty zysku.
Za wyższy limit zostaną przyznane punkty, zgodnie z zał. 4 (deklaracja fakultatywnych warunków ubezpieczenia)
 - b) Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych
 - c) Klauzula ograniczenia zasady proporcji;
 - d) Klauzula reprezentantów
 - e) nie jest wyłączona odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlanych/remontowych nie wymagających, zgodnie z prawem budowlanym, pozwolenia na budowę – Zamawiający ustala limit 500 000 zł dla szkód w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych, rozumianym jako robocizna oraz koszt materiałów i urządzeń. Mienie istniejące będzie ubezpieczone do pełnej wysokości sumy ubezpieczenia.
 - f) włączenie ryzyka dewastacji/wandalizmu z limitem 20 000 zł (w tym graffiti 10 000 zł) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - g) włączenie ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku z limitem 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko, z uwzględnieniem pokrycia kosztów zniszczonych zabezpieczeń podczas włamania lub usiłowania włamania
 - h) włączenie ryzyka przepięć i przetężeń spowodowanych wyładowaniem atmosferycznym i innymi przyczynami z limitem 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - i) klauzula automatycznego pokrycia,
 - j) klauzula płatności rat,
 - k) klauzula braku regresu do pracowników,
 - l) dopuszczalna wysokość franszyzy redukcyjnej dla ryzyka pożaru, wybuchu, dymu, sadzy, implozji wynosi 10 % wartości szkody i nie mniej niż **100 000 zł**. Za niższą franszyzę zostaną przyznane punkty, zgodnie z zał. 4 (deklaracja fakultatywnych warunków ubezpieczenia),

- m) dla pozostałych ryzyk wysokość franszyzy nie może przekraczać 1.000 zł oraz wymagany jest brak ograniczenia procentowego w stosunku do szkody lub należnego odszkodowania, za wyjątkiem franszyzy redukcyjnej dla ryzyka przepięcia i przetężenia spowodowanych innymi przyczynami niż wyładowania atmosferyczne w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 2.000,00 PLN oraz dla ryzyka uderzenia pojazdu własnego w ubezpieczone mienie – wysokość franszyzy redukcyjnej 2 000,00 PLN,
- n) w zakres ochrony ubezpieczeniowej musi wchodzić klauzula uderzenia pojazdu i maszyn własnych w ubezpieczone mienie – **limit minimalny 100 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Za wyższy limit zostaną przyznane punkty, zgodnie z zał. 4 (deklaracja fakultatywnych warunków ubezpieczenia)
- o) brak wyłączenia szkód powstałych wskutek zalania wodą w wyniku samoczynnego uruchomienia się instalacji tryskaczowej (z przyczyn innych niż pożar) czy nieumyślnie pozostawionych otwartych kranów/zaworów
- p) Zamawiający dopuszcza stosowanie limitów wyższych niż wskazane w ustępie I punkcie 7.

Zamawiający informuje, że ilekroć w SIWZ/OPZ mowa jest o limicie odpowiedzialności oznacza to limit ustalony na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

II. Ubezpieczenie utraty zysku (Business Interruption):

- A. Okres ubezpieczenia: od 25.09.2020 do 24.09.2021
- B. Maksymalny okres odszkodowawczy – 12 m-cy
- C. Franszyza redukcyjna: 10 dni
- D. Suma ubezpieczenia: **31 684 tys. zł**
- E. Wyliczenie sumy ubezpieczenia: z poniższego wyliczenia wynika, że suma ubezpieczenia nie zawiera amortyzacji środków trwałych, zawiera natomiast kwotę odsetek z tytułu spłaty kredytów i pożyczek inwestycyjnych

Przychody netto ze sprzedaży/obrótnetto	75 724 464 zł
Zwiększenie (wzrost)	+ 100 000 zł
Zużycie materiałów bezpośrednio produkcyjnych	- 1 835 800 zł
Zużycie pozostałych materiałów	- 268 418 zł
Zużycie energii (elektrycznej, c.o., gazu wody)	- 1 359 821 zł
Usługi obce stanowiące koszty zmienne, bezpośrednio związane z produkcją	- 33 788 417 zł
Wynagrodzenia wraz z narzutami (część zmienna)	- 960 132 zł
Amortyzacja	- 6 790 052 zł
Razem	30 821 824 zł
Koszty stałe odsetek od kredytów i pożyczek inwestycyjnych	862 614 zł
Roczny zysk brutto	31 684 438 zł

Zysk brutto w przewidywanym okresie odszkodowawczym 12 m-cy	31 684 438 zł
---	---------------

F) Warunki wymagane

- 1) nie wyłącza odpowiedzialności ubezpieczyciela wina umyślna lub rażące niedbalstwo osób, za które ubezpieczający ponosi odpowiedzialność – dopuszcza się wprowadzenie klauzuli reprezentantów,
- 2) klauzula płatności rat,
- 3) klauzula braku regresu do pracowników,

III. **Szkodowość ubezpieczeń** za pięć lat (od początku działalności ZUOK) przedstawia się zgodnie z poniższym zestawieniem (tab. 1, 2 i 3)

Tab. 1

Okres ubezpieczenia	Data zdarzenia	Odszkodowanie w zł	Rezerwa w zł	Opis
od 25.09.2015 do 24.09.2016	25-08-2016	8 100,00	Brak	Uderzenie pojazdu własnego w ubezpieczone mienie
	11-08-2016	1 097,77		
	20-05-2016	1 200,00		
	03-06-2016	12 825,00		
	02-08-2016	600,00		
	05-08-2016	720,00		
	12-07-2016	11 435,96		
	08-07-2016	400,00		
	Ogółem	36 378,73		

Tab. 2

Okres ubezpieczenia	Data zdarzenia	Odszkodowanie w zł	Rezerwa w zł	Opis
od 25.09.2016 do 24.09.2017	17-03-2017	16 346,78	0	Uderzenie pojazdu własnego w ubezpieczone mienie
	20-05-2017	0	0	
	07-06-2017	0	0	
	14-11-2016	3 660,22	0	
	12-01-2017	5 367,43	0	
	23-03-2017	2 128,00	0	
	02-03-2017	1 175,00	0	
	Ogółem	28 677,43	0	

Tab. 3

Okres ubezpieczenia	Data zdarzenia	Odszkodowanie w zł	Rezerwa w zł	Opis
---------------------	----------------	--------------------	--------------	------

od 25.09.2017 do 24.09.2018	30-03-2018	14 785,00	0	Uderzenie pojazdu własnego w ubezpieczone mienie
	23-04-2018	0	0	
	10-07-2018	5 432,00	0	
	15-07-2018	8 200,00	0	Wyładowanie atmosferyczne
	24-09-2018	9 175,00	0	Uderzenie pojazdu własnego
Ogółem		37 592,00	0	

Tab.4

Okres ubezpieczenia	Data zdarzenia	Odszkodowanie w zł	Rezerwa w zł	Opis
od 25.09.2018 do 24.09.2019	17-10-2018	3 570,00	0	Uderzenie pojazdu własnego w ubezpieczone mienie
	17-01-2019	0	0	
	29-01-2019	950,00	0	
	07-02-2019	901,67	0	
	24-05-2019	0	0	
	29-05-2019	0	0	
	28-08-2019	2 041,00	0	
Ogółem		7 462,67	0	

Tab. 5

Okres ubezpieczenia	Data zdarzenia	Odszkodowanie w zł	Rezerwa w zł	Opis
od 25.09.2019 do 24.09.2020 <i>stan na</i> <i>01.08.2020</i>	05-10-2019	4 302,72	0	Uderzenie pojazdu własnego w ubezpieczone mienie
	22-10-2019	0	0	
	19-12-2019	0	0	
	14-02-2020	0	0	
	13-06-2020	0	5 000	
	10-06-2020	0	5 000	Uderzenie pojazdu własnego w ubezpieczone mienie
	13-06-2020	0	5 000	
	25-06-2020	0	10 000	
	28-06-2020	0	12 000	Wyładowania atmosferyczne
Ogółem		4 302,72	37 000,00	

IV. Treści klauzul

- 1) **Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych** - dla środków ubezpieczanych wg wartości księgowej brutto : – bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej. W przypadku ubezpieczenia mienia wg wartości księgowej brutto zasada proporcji określona w OWU Ubezpieczyciela nie ma zastosowania przy ustalaniu wysokości szkody oraz odszkodowania. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi w wartości rzeczywistej danego środka trwałego. Odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat.

- 2) **Klauzula ograniczenia zasady proporcji** (wg formuły sumy ubezpieczenia) w poniższej treści:
Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zasada proporcjonalnej redukcji odszkodowania nie znajdzie zastosowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia, w dniu szkody nie przekracza 120 % sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

- 3) **Klauzula automatycznego pokrycia** – ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte środki trwałe, jak również wzrost wartości środków trwałych oraz środki trwałe przejęte w ramach realizacji zamówień na roboty i dostawy, w oparciu o protokoły przejęcia - od 01.07.2020 roku do końca okresu ubezpieczenia. Wartość środków trwałych objętych automatyczną ochroną ubezpieczeniową nie może przekroczyć 10% sumy ubezpieczenia w danej lokalizacji i nie więcej niż 5 000 000 zł. Ubezpieczający poda informację Ubezpieczycielowi o zmianie sumy ubezpieczenia w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia, o ile Ubezpieczyciel zwróci się do Ubezpieczającego ze stosownym wnioskiem. Składka zostanie naliczona za okres udzielenia ochrony ubezpieczeniowej wg stawki obowiązującej w polisie. Rozliczeniu będą podlegały również zdjęcia ze stanu środków trwałych.

- 4) **Klauzula płatności rat** - w przypadku wypłaty odszkodowania, ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych.
Jeżeli zapłata należnej składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za zapłatę uważa się chwilę złożenia zlecenia w banku lub urzędzie pocztowym na właściwy rachunek ubezpieczyciela.

- 5) **Klauzula braku regresu do pracowników** - ustala się, z zachowaniem pozostałych nie

zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, że ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania ubezpieczonemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz ubezpieczonego pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.

6) Klauzula uderzenia pojazdu i maszyn własnych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody polegające na uszkodzeniu ubezpieczonego mienia, powstałe w wyniku uderzenia jakiegokolwiek pojazdu, wózka widłowego, jego części lub przewożonego nim ładunku, będących własnością Ubezpieczającego, leasingowanego, najmowanego lub w inny sposób użytkowanego przez Ubezpieczającego.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody polegające na uszkodzeniu ubezpieczonego mienia, powstałe w wyniku uderzenia w ubezpieczony przedmiot jakiegokolwiek częścią maszyny lub urządzenia ruchomego, będącego własnością Ubezpieczającego, leasingowanego, najmowanego lub w inny sposób użytkowanego przez Ubezpieczającego.

7) Klauzula reprezentantów

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa oraz umyślnie przez reprezentantów Ubezpieczającego / Ubezpieczonego, przy czym za reprezentantów Ubezpieczającego / Ubezpieczonego uważa się członków zarządu spółki i prokurentów. Rażące niedbalstwo i wina umyślna innych osób są objęte ochroną ubezpieczeniową.

8) Klauzula prac pożarowo-niebezpiecznych

Prace pożarowo-niebezpieczne (takie jak spawanie, lutowania, cięcie szlifierkami, termozgrzewanie pokryć dachowych), wykonywane przez jakikolwiek podmiot na terenie zarządzanym przez Ubezpieczającego muszą bezwzględnie być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o ochronie pożarowej (w tym zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów paragraf 36).

Prace pożarowo-niebezpieczne mogą być wykonywane tylko po uzyskaniu pisemnego pozwolenia wydanego przez wyznaczoną przez Ubezpieczającego osobę.

W szczególności, procedury i środki zabezpieczające muszą być dostosowane do rodzaju prowadzonej działalności i uwzględniać fakt wynikający z palnej konstrukcji budynku.

Po zakończeniu prac pożarowo-niebezpiecznych w miejscu ich wykonywania, w pomieszczeniach sąsiadujących i innych, w których mogło wystąpić zagrożenie, przeprowadzone są dokładne kontrole, mające na celu sprawdzenie czy:

- 1) nie pozostawiono tłących się lub żarzących cząstek w rejonie prowadzenia prac,

- 2) nie występują jakiegokolwiek objawy pożaru,
- 3) sprzęt (np. spawalniczy) został zdemontowany, odłączony od źródeł zasilania i należy go zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
- 4) zakrecono butle z gazami technicznymi.

Kontrolę taką należy ponowić np. po upływie 0,5 godz., 1 godziny i po upływie 2 godzin, licząc od czasu zakończenia prac niebezpiecznych pożarowo. Wynik (protokół) kontroli, podobnie jak pozwolenie na te prace, musi być sporządzony w formie pisemnej.

V. Pozostałe założenia do ubezpieczenia

Zakres opisany w OPZ jako wymagany jest zakresem minimalnym. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ i w ofercie Wykonawcy mają zastosowanie stosowne zapisy zawarte w ogólnych warunkach ubezpieczeń.

Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające, bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Zapisy w ogólnych warunkach ubezpieczenia, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres wymagany (obligatoryjny) w SIWZ nie mają zastosowania.

Zamawiający informuje, że we wszystkich rodzajach ubezpieczeń mają być zastosowane franszyzy i udział własny opisane w SIWZ lub niższe. Zastosowanie wyższych spowoduje odrzucenie oferty.

Odrzucenie oferty spowoduje również złożenie oferty w zakresie mniejszym niż wymagany.

VI. Informacje o ryzyku

Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie, dalej: ZGOK, jest komunalną spółką prawa handlowego, w której 100% udziałów należy do samorządów 37 gmin.

Zrealizowana w ramach projektu „System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów” dofinansowane ze środków Unii Europejskiej, zrealizowano inwestycję obejmującą budowę instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych zmieszanych, ukierunkowaną na produkcję paliwa alternatywnego o odpowiednio wysokiej jakości oraz minimalizującą ilość powstającego balastu. Oprócz instalacji głównej w ramach w/w projektu wybudowane zostały instalacje towarzyszące, pozwalające na zagospodarowanie strumienia odpadów komunalnych.

Zakład zajmuje powierzchnię ok. 5,5 ha w dzielnicy Olsztyna Track – Wschód, przy ul. Lubelskiej 53.

W Zakładzie zastosowano mechaniczno-biologiczne przetwarzanie odpadów komunalnych z odzyskiem materiałowym, które obejmuje:

- a) instalację do przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych,
- b) sortownię odpadów selektywnie zbieranych,
- c) instalację do demontażu odpadów wielkogabarytowych oraz zbiórki sprzętu elektrycznego i elektronicznego,

- d) instalację do kruszenia odpadów budowlanych,
- e) magazyn odpadów niebezpiecznych,
- f) plac magazynowy.

W ramach systemu funkcjonują wybudowane w ramach w/w projektu stacje przetadunkowe na terenie miejscowości:

- a) Medyny gm. Lidzbark Warmiński,
- b) Polska Wieś gm. Mrągowo,
- c) Trelkowo gm. Szczytno.

Przy stacjach (poza stacją w Trelkowie) zlokalizowane są Punkty Dobrowolnego Gromadzenia Odpadów (PDGO), których celem jest odbieranie odpadów (gruz budowlany, opony itd.) od mieszkańców.

Instalacja ZUOK składa się z następujących głównych węzłów technologicznych:

- a. **linia mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych**, o nominalnej wydajności 123.000 Mg/rok, która jest obecnie w trakcie modernizacji zwiększającej jej wydajność do 130 000 Mg/rok (zakończenie prac planowane jest na wrzesień 2020), zlokalizowana w hali głównej; linia ukierunkowana na produkcję paliwa alternatywnego z odpadów zmieszanych i umożliwiająca odzysk niektórych surowców, zawiera następujące podstawowe segmenty:
 - o punkt przyjmowania odpadów zmieszanych (PPO) ze strefą wyładunkową i niezbędnym wyposażeniem do poprawnego funkcjonowania; nacisk kładziony jest na skrócenie czasu przebywania odpadów w strefie oraz minimalizację niekorzystnego wpływu zgromadzonych odpadów świeżych na otaczające środowisko (odory, zagrożenie sanitarne); strefa posiada szczelną posadzkę oraz podciśnieniowy system wentylacji z kurtynami powietrznymi w bramach, w celu uniemożliwienia wydostawania się odorów do atmosfery; rozładunek śmieciarek następuje wyłącznie wewnątrz obiektu;
 - o punkt przyjmowania odpadów palnych (PPP) – płyta rozładunkowa na terenie Zakładu, wyposażona w rozdrabniarkę; w punkcie rozdrabniane i włączane w proces są materiały o dużej kaloryczności, jak elementy mebli, świąteczne choinki, drewno, opony itp.
 - o segment przetwarzania biologicznego odpadów (SBP) z urządzeniami i instalacjami umożliwiającymi prowadzenie procesu autotermicznego suszenia biologicznego (usuwania wilgoci z odpadów na skutek przemian biochemicznych w odpadach, bez suszenia aktywnego za pomocą energii zewnętrznej – np. elektrycznej, ze spalania paliw kopalnych); po suszeniu powstaje półprodukt, który łatwo można rozdzielić na potrzebne frakcje, oczyścić, ewentualnie rozdrobnić i wytworzyć tzw. paliwo alternatywne;
 - o segment przetwarzania mechanicznego odpadów oraz produkcji paliwa (SMP) z urządzeniami do rozdziału frakcji palnej od niepalnej oraz do wydzielenia frakcji surowcowej (metale, niemetale); segment umożliwia przygotowanie i konfekcjonowanie wyprodukowanego paliwa oraz wydzielenie i zmagazynowanie balastu (frakcja przeznaczona do składowania) do wywozu;

- b. **pomocnicze systemy i instalacje towarzyszące instalacji linii mechaniczno-biologicznego przetwarzania**, jak:
- o instalacja oczyszczania powietrza złowionego pobranego z obiektów tworzących linię, uwzględniająca wstępne odpylanie;
 - o instalacja do oczyszczania powietrza procesowego wyposażona w dwie płuczki chemiczne oraz biofiltr. Na biofiltr składają się dwie komory niezadaszone po 500 m² każda, które wypełnione są warstwą zrębków kory dębowej o miąższości 1,8 m.
 - o system opomiarowania i kontroli instalacji z możliwością sterowania procesem z głównej dyspozytorni oraz na lokalnych panelach urządzeń;
 - o główna szafa zasilająco-sterownicza z szafami obiektowymi oraz okablowaniem pomiędzy wszystkimi urządzeniami w systemie.
- c. **linia sortowania odpadów opakowaniowych z selektywnej zbiórki (SOO)** o wydajności 16.000 Mg/rok (dane dotyczą jednej zmiany – 8 godz. czasu pracy)
- d. **instalacje pomocnicze do zagospodarowania odpadów gabarytowych, budowlanych i niebezpiecznych**; odpady niebezpieczne będą tymczasowo magazynowane w sposób kontrolowany i bezpieczny, a następnie wywożone do specjalistycznych zakładów unieszkodliwiania.

Obiekt jako nowy oddany do użytkowania we wrześniu 2015 roku. Część budynków jest murowana lub wykonana z betonu, jednak główne obiekty mają konstrukcję stalową, szkieletową i obłożone są płytami warstwowymi wypełnionymi pianką poliuretanową.

Główna hala produkcyjna podzielona jest na dwie strefy pożarowe. Wysokość PML (prawdopodobnie możliwa szkoda) na jedną strefę pożarową wynosi ok. 75 mln zł (łącznie z BI).

Teren całego obiektu jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej i dozorowany. Wjazd i wejście na teren obiektu jest kontrolowane. Obiekt posiada system kamer do monitoringu. Najbliższa jednostka Państwowej Straży Pożarnej znajduje się w odległości 5 km (ok. 13 min.), zaś druga 8 km (16 min.).

Praca odbywa się w systemie 3-zmianowym. Część wydziałów pracuje na jedną, część na dwie, a część na trzy zmiany.

Zakład jest zaopatrywany w energię elektryczną z jednego przyłącza. Na terenie zakładu znajduje się transformator należący do Zamawiającego i zasilający obiekt. Zakład posiada własny, dodatkowy agregat prądotwórczy, który dostarczy energię w razie awarii na podzespoły sterowania procesami i wentylatory podtrzymujące procesy biosuszenia.

Zakład jest zaopatrywany w ciepło przez własną kotłownię (ogrzewanie gazowe – dwa zbiorniki z gazem o poj. 6400 l każdy). Kotłownia zlokalizowana jest w części socjalnej budynku administracyjnego.

Na terenie zakładu znajdują się ponadto dwa zbiorniki naziemne z olejem napędowym 2 x 5000 l.

Obiekt jest zasilany w wodę z dwóch przyłączy i ma dwie sieci: użytkową i przeciwpożarową. Na terenie rozmieszczonych jest 7 hydrantów. Zakład posiada zbiornik wody deszczowej, który służy do celów przeciwpożarowych, w którym mieści się 160 m³ wody. W odległości 500 m od zakładu znajduje się jezioro Track.