

**CZĘŚĆ III SIWZ: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI 1, 2, 3 i 4**

**Przedmiot zamówienia:** Naprawy i przeglądy bram w ZUOK w Olsztynie i 3 Stacjach Przeładunkowych: w Medynach, Polskiej Wsi i Trelkowie.

**Zadanie nr 1**

Naprawa bram segmentowych, uszkodzonych elementów ściennie – dachowych na 3 Stacjach Przeładunkowych

**Zadanie nr 2**

Naprawa bram segmentowych, konstrukcji, drzwi, elementów ściennie- dachowych w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. w Olsztynie

**Zadanie nr 3**

Roczny przegląd/ serwis bram przemysłowych na 3 Stacjach Przeładunkowych i - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony pożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22)

**Zadanie nr 4**

Roczny przegląd/ serwis bram przemysłowych w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. w Olsztynie - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony pożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22)

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZGOK/PN/95/2019**

1. **Lokalizacja Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. w Olsztynie:**
  - a. Olsztyn, ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn (dalej: ZUOK)
  
2. **Lokalizacja Stacji Przeładunkowych:**
  - a. Medyny 51, 11-100 Lidzbark Warmiński (dalej: SP Medyny);
  - b. Polska Wieś 24A, 11-700 Mrągowo (dalej: SP Polska Wieś);
  - c. Trelkowo 80, 12-100 Szczytno (dalej: SP Trelkowo).
  
3. **Zamawiający sugeruje i umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej w każdej z lokalizacji, zgodnie z postanowieniami SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie wszelkie nakłady i koszty związane z realizacją zamówienia, również te, które bezpośrednio i wprost nie**

zostały wskazane przez Zamawiającego, a są niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia.

#### 4. Zadanie nr 1

Przedmiotem zamówienia jest naprawa bram segmentowych, konstrukcji, drzwi, elementów ściennodachowych w następujących budynkach i bramach położonych na 3 Stacjach Przeładunkowych.

Zestawienie elementów do napraw :

Lp.	Lokalizacja	Obiekt /Nr bramy	Opis (zakres prac)
1.	SP Medyny	Boksy na odpady	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana blachy trapezowej ściennej o wym. 2800x1100mm</li> <li>2. Wymiana rynny wraz z hakami mocującymi - 25 m</li> <li>3. Obróbka stalowa 75x245x60mm o długości 7,7 m</li> <li>4. Naprawa, wymiana uszkodzonych elementów</li> </ol>
2.	SP Medyny	Brama nr 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana panelu dolnego kompletnego do bramy Thermo 45 z profilem prowadzącym i uszczelka dolna przystosowana pod zabezpieczenie optyczne , wymiar 4130x625 mm</li> <li>2. Akcesoria do listwy optycznej: przewód spiralny, komplet optosensorów</li> <li>3. Wymiana zawiasów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• środkowego</li> <li>• bocznego</li> <li>• rolki bieżnej</li> <li>• centrali sterującej</li> </ul> </li> <li>4. wymiana uszkodzonego parapetu stalowego 50x50x50mm o długości 4.5 mm</li> <li>5. Naprawy bramy, wymiana części, regulacje</li> </ol>
	SP Trelkowo	Brama nr 1	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana pionowej uszczelki prowadnicy o dł. 6500mm</li> <li>2. Naprawa bramy, wymiana drobnych części, regulacje</li> </ol>
3.	SP Trelkowo	Brama nr 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana uszczelki dolnego panelu przystosowanego pod zabezpieczenie optyczne o dł. 4130mm</li> <li>2. Akcesoria do listwy optycznej: przewód spiralny, komplet optosensorów</li> <li>3. Wymiana rolki bieżnej</li> <li>4. Naprawy bramy, wymiana części, regulacje</li> </ol>
4.	SP Trelkowo	Brama nr 4	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana uszczelki dolnego panelu przystosowana pod zabezpieczenie optyczne o dł. 4130mm</li> <li>2. Akcesoria do listwy optycznej: przewód spiralny, komplet optosensorów</li> <li>3. Naprawy bramy, wymiana części, regulacje, wymiana obróbek pionowych i blachy ściennej</li> </ol>
5.	SP	Brama nr	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana obróbki stalowej 2 szt. o wym.</li> </ol>

	Polska Wieś	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 20x250x25mm i dł. 2,00 m</li> <li>• 20x250x25mm i dł. 4,15 m</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. wymiana uszkodzonego parapetu stalowego 30x30x30mm - dł.4.15 m</li> <li>3. Naprawy bramy, wymiana części, regulacje</li> </ol>
6.	SP Polska Wieś	Brama nr 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana panelu dolnego kompletnego do bramy Thermo 45 z profilem prowadzącym i uszczelka dolna przystosowana pod zabezpieczenie optyczne , wymiar 4130x625 mm</li> <li>2. Akcesoria do listwy optycznej: przewód spiralny, komplet optosensorów</li> <li>3. Wymiana zawiasów: <ul style="list-style-type: none"> <li>• środkowego</li> <li>• bocznego</li> <li>• rolki bieżnej</li> <li>• obudowa centrali sterującej</li> </ul> </li> <li>4. Wymiana obróbki stalowej 2 szt. o wym. <ul style="list-style-type: none"> <li>• 20x250x25mm i dł. 2,50 m</li> <li>• 20x250x25mm i dł. 4,15 m</li> </ul> </li> <li>5. Naprawy bramy, wymiana części, regulacje</li> </ol>
7.	SP Polska Wieś	Narożnik przy bramie nr 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana blachy trapezowej ściennej o wym. 2200x2000mm</li> <li>2. Obróbka stalowa -195x195x60mm o dł.2,20 m</li> <li>3. Naprawa bramy, wymiana uszkodzonych części, regulacja</li> </ol>
8.	SP Polska Wieś	Box nr 4	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana blachy trapezowej ściennej o wym. 2800x1100mm</li> <li>2. Wymiana rynny fi 120 wraz z hakami mocującymi – dł. 20 m</li> <li>3. Wymiana rury spustowej fi 100 wraz z hakami mocującymi– dł. 4m</li> <li>4. Naprawa bramy, wymiana uszkodzonych części, regulacja, wymiana obróbek pionowych</li> </ol>
9.	SP Polska Wieś	Myjnia 5	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana obróbki stalowej o wym. - 510x35 mm –dł.2,95 m</li> <li>2. Wymiana płaskownika o wym.- 60x 500x40, z klinem 200x35 mm w odstępach co 500 mm</li> <li>3. Demontaż i ponowny montaż elementów przylegających</li> </ol>
10.	SP Polska Wieś	Hala przeładunkowa	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana uszkodzonego okna na hali. Okno plastikowe, jednoszybowe, uchylne. Dodatkowo okno powinno posiadać solidną blokadę, zabezpieczenie umożliwiające pozostawienie okna w pozycji uchylonej bez ryzyka uszkodzenia przez wiatr. Otwór okienny 1700mm x 1000mm</li> </ol>

## 5. Zadanie nr 2

Przedmiotem zamówienia jest naprawa bram segmentowych, konstrukcji, drzwi, elementów ściennodachowych w następujących budynkach i bramach na obiektach ZUOK.

Zestawienie elementów do napraw :

Lp.	Lokalizacja	Obiekt /Nr bramy	Opis (zakres prac)
1.	Hala Produkcyjna (SOO)	Brama nr 5	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana pionowej obróbki ściennej i bocznej o dł. 6,50m</li> <li>2. Wymiana drobnych części, regulacje</li> <li>3. Wymiana pionowej uszczelki prowadnicy o dł. 6500mm</li> <li>4. Wymiana /regulacja linek i naprawa mechanizmu podnoszenia i opuszczania bramy</li> </ol>
2.	Hala Produkcyjna (SOO)	Brama nr 6	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana pionowej obróbki ściennej i bocznej o dł. 6,50m</li> <li>2. Wymiana drobnych części regulacje</li> <li>3. Wymiana pionowej uszczelki prowadnicy o dł. 6500mm</li> <li>4. Wymiana /regulacja linek i naprawa mechanizmu podnoszenia i opuszczania bramy</li> </ol>
3.	Hala Produkcyjna (SMP)	Brama nr 11	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana obróbki stalowej 2 szt. o wym. 20x250x25mm i dł. 6,50 m</li> <li>2. Wymiana pionowej uszczelki prowadnicy o dł. 6500mm</li> <li>3. Wymiana /regulacja linek i naprawa mechanizmu podnoszenia i opuszczania bramy</li> <li>4. Wymiana drobnych części regulacje</li> </ol>
4.	Garaze (Obiekt nr 15)	Brama nr 5	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana obróbki stalowej o wym. 20x250x25mm i dł. 6,50 m</li> <li>2. Wymiana pionowej uszczelki prowadnicy o dł. 6500mm</li> <li>3. Wymiana /regulacja linek i naprawa mechanizmu podnoszenia i opuszczania bramy</li> <li>4. Wymiana drobnych części regulacje</li> </ol>
5.	Garaze (Obiekt nr 15)	Brama nr 7	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Demontaż bramy segmentowej z odzyskiem elementów segmentowych i osprzętu ,</li> <li>2. montaż nowej bramy segmentowej (pod wymiar) tego samego typu z otworem drzwiowym ( drzwi pojedyncze standardowe)</li> <li>3. Dopasowanie do otworu ,montaż osprzętu , regulacje</li> </ol>
6.	Hala Produkcyjna (PPO)	Brama nr 21	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana obróbki stalowej 80x90x80 mm o dł.5,5 m .</li> <li>2. Wymiana prowadnicy – komplet</li> <li>3. Wymiana słupa stalowego 150x80 mm o dł. 2,5 m</li> <li>4. Naprawa elementów bramy i ściany z wymiana części i regulacją</li> </ol>
7.	Hala Produkcyjna (SMP)	Brama nr 16	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wymiana panelu dolnego kompletnego z profilem prowadzącym i uszczelką dolną przystosowana pod zabezpieczenie optyczne. Akcesoria do listwy optycznej : przewód spiralny, komplet optosensorów</li> <li>2. Wymiana panelu środkowego (drugi od dołu ) y</li> <li>3. Wymiana rolki bieżnej</li> <li>4. Wymiana zawiasów</li> </ol>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• dolny</li> <li>• środkowy</li> </ul> 5. Zabezpieczenie optyczne w dolnej listwie plus przewód systemowy 6. Naprawy bramy , wymiana części , regulacje
8.	Hala Produkcyjna (SOO)	Brama nr 10	1. Wymiana panelu dolnego kompletnego do bramy z profilem prowadzącym i uszczelka dolna przystosowana pod zabezpieczenie optyczne 2. Zabezpieczenie optyczne w dolnej listwie plus przewód systemowy 3. Akcesoria do listwy optycznej: przewód spiralny, komplet optosensorów 4. Wymiana panelu środkowego (drugi od dołu ) y 5. Wymiana rolki bieżnej 6. Wymiana zawiasów 7. Naprawy bramy , wymiana części , regulacje
9	Hala produkcyjna (SMP)	Brama nr 17	1. Wymiana obróbki stalowej i opiezenia. 2. Wymiana prowadnicy – komplet 3. Naprawy bramy , wymiana części , regulacje

### 6. Zadanie nr 3

Roczny przegląd/ serwis bram przemysłowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony pożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22)

Lp..	Lokalizacja	Obiekty	Typ bramy
1.	SP Medyny	Hale produkcyjne / garaże	Przegląd bramy segmentowej Novoferm Thermo45 – szt. 4
2.	SP Trelkowo	Hale produkcyjne / garaże	Przegląd bramy segmentowej Novoferm Thermo45 – szt. 4
3.	SP Polska Wieś	Hale produkcyjne / garaże	Przegląd bramy segmentowej Novoferm Thermo45 – szt. 4

### 7. Zadanie nr 4

Roczny przegląd/ serwis bram przemysłowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony pożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22)

Lp..	Lokalizacja	Obiekty	Typ bramy
1.	ZUOK Olsztyn Lubelska 53	Hale produkcyjne / garaże	Przeгляд bramy segmentowej TSB-S do 10 m2 - szt. 2
2.	ZUOK Olsztyn Lubelska 53	Hale produkcyjne / garaże	Przeгляд bramy segmentowej TSB-S do 20 m2 - szt.19
3.	ZUOK Olsztyn Lubelska 53	Hale produkcyjne / garaże	Przeгляд bramy segmentowej TSB-S pow. 20 m2 - szt. 19
4.	ZUOK Olsztyn Lubelska 53	Hale produkcyjne / garaże	Przeгляд bramy segmentowej TSB-S pow. 30m –szt. 1

## 8. OGÓLNE INFORMACJE

### 1. Wymagania Zamawiającego:

- Osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia zobowiązane są używać kamizelek z elementami odblaskowymi w kolorze żółtym lub pomarańczowym oraz kasków ochronnych;
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac oraz zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z wymogami prawa w tym zakresie;
- Termin wykonania prac na poszczególnych obiektach Wykonawca ustali z Zamawiającym przynajmniej 3 dni przed planowanym przyjazdem;

## 9. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZADANIA NR 1 i 2

Zamówienie w zakresie naprawy bram i elementów ściennie – dachowych obejmuje:

- 1) Diagnozę uszkodzeń,
- 2) Dostawę, demontaż i montaż elementów stalowych, części zamiennych i materiałów pomocniczych
- 3) Dostawę, demontaż i montaż blachy stalowej ściennej, rynien i rur spustowych (zgodnie z istniejącymi kolorami RAL ),
- 4) Dostawę, demontaż i montaż obróbek stalowych bram;
- 5) Zapewnienie wykwalifikowanej ekipy montażowej
- 6) Zapewnienie niezbędnego sprzętu, w tym podnośników.
- 7) Przywrócenie funkcjonalności i estetyki bram i obiektów budowlanych.
- 8) Zadanie powinno zostać zakończone oddzielnymi protokołami napraw dla każdej bramy oraz obiektu budowlanego wskazanymi przez Zamawiającego. Protokoły stanowią integralną część do wystawienia faktur częściowych dla wskazanych przez Zamawiającego napraw.

## 10. Wymagania narzucone art. 29 ust. 3a ustawy PZP:

Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP, wymaga aby prace związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, tj. napraw i przeglądów objętych zamówieniem, tj.

prace mechaników/pracowników wykwalifikowanych, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – zgodnie z art. 22 § 1\* ww. ustawy (Dz.U.2019.1040 t.j. z dnia 2019.06.05.), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

Wykonawca lub podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia; w przypadku, rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego pracownika.

Szczegółowe warunki w zakresie zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę określa Projekt umowy.